

# DOSSIER DE PRESSE

## VILLE DE VICHY

# L'esplanade du Lac d'Allier a été inaugurée samedi 16 mai 2009 à 10 h

*Plus d'1,5 km de promenade piétonne et cyclable entre la Rotonde et le Pont de l'Europe*



# ESPLANADE DU LAC D'ALLIER

## Sommaire



**Présentation**

**P 3**

**Les enjeux**

**P 4**

**Les aménagements**

**P 5**

- **Le choix des matériaux...**

**P 8**

- **... et des végétaux**

**P 9**

- **La mise en lumière**

**P 10**

**Une inauguration rythmée par des animations sur l'eau et sur les planches**

**P 11**

**Le budget**

**P 12**



## Annexes

- **Les entreprises**

**P 13**

- **Les végétaux de l'Esplanade**

**P 14**

- **Le chantier en chiffres**

**P 15**

- **Vichy Gliss'**

**P 16**



# ESPLANADE DU LAC D'ALLIER

Plus d'1,5 km de promenade piétonne et cyclable entre la Rotonde et le pont de l'Europe,



La ville thermale de Vichy s'est développée au 19<sup>ème</sup> siècle sur la rive droite de la rivière Allier en se protégeant de ses crues dévastatrices par des digues paysagées formant un ensemble exceptionnel de parcs à l'anglaise (*Bourins, Soleil, Kennedy et Napoléon*) entre la rivière et le cœur de ville et constituant le site inscrit du Lac d'Allier. Dans les années 1960 un ambitieux programme de travaux a transformé la rivière en un grand plan d'eau urbain dédié aux activités nautiques et a permis la construction d'un grand quartier d'habitat social sur ses berges. La création d'une quatre-voies sur berge a brutalement interrompu la continuité de la grande promenade verte initiée par Napoléon III.

Afin de mettre en valeur son patrimoine naturel exceptionnel, la Ville de Vichy décide en 2005 de prolonger cette voie verte jusqu'au pont de l'Europe (pont-barrage). Première phase : entre la Rotonde et le

stade Darragon, près de 800 m de quais, jusqu'alors envahis par le trafic routier, ont été transformés en promenade arborée. Piétons, rollers et cyclistes se sont rapidement appropriés les lieux pour longer librement l'Allier. Promenade en bois, jardins aux essences végétales singulières, voie cyclable, abris et belvédères sur l'eau se côtoient pour prolonger l'esprit des parcs et renforcer l'ambiance de port de plaisance du Lac d'Allier.

Cette métamorphose renforce l'attrait du site naturel et l'identité de « ville-parc » de Vichy.

**Cette réalisation s'inscrit dans une logique environnementale, plus large, de protection et de mise en valeur du Lac d'Allier et de la rivière (cf *aménagement de la Plage des Célestins, passe à poissons...*) répondant à des enjeux paysagers, économiques, urbanistiques et sociaux.**

Ainsi, Vichy se place au cœur de la politique régionale en matière d'environnement et de développement durable (*création d'un grand itinéraire de découverte le long de l'Allier, sur toute la traversée de l'Auvergne*) et renforce son statut de site d'accueil et de loisirs du Grand Clermont.

# Les enjeux

## REDUIRE LES NUISANCES ET LA VITESSE DE CIRCULATION POUR SECURISER LE SECTEUR

En limitant la circulation à une seule voie, bd Franchet d'Esperey, et une voie à double sens, bd de Lattre de Tassigny

## PROLONGER LES PARCS

Par des essences, une végétation et un choix de matériaux assurant la continuité avec les parcs et l'environnement naturel des bords d'Allier

## PRESERVER ET METTRE EN VALEUR L'ENVIRONNEMENT

Pour enrichir le paysage de ce site naturel inscrit et ramener la verdure et la qualité de vie pour les habitants et les visiteurs

## RAPPROCHER LE QUARTIER SOCIAL DES AILES - PORT DE CHARMEIL DU CENTRE-VILLE

L'Esplanade sert de trait d'union, reliant ces deux quartiers à l'identité thermique, touristique et environnementale de Vichy



## CREER UN NOUVEAU QUARTIER CONTEMPORAIN ET VIVANT

De la Rotonde au pont de l'Europe, c'est tout un quartier qui se transforme et se rapproche de la rivière Allier

## CREER UN NOUVEAU LIEU DE VIE POUR TOUS

Pour se détendre en famille, se promener, faire du jogging, du vélo ou du roller

## OFFRIER UNE TRIBUNE SUR LES SPECTACLES DU LAC D'ALLIER

Surplombant l'Allier, la promenade et les belvédères placent les spectateurs aux premières loges des événements sportifs et feux d'artifice sur le plan d'eau

## RAPPROCHER LES HABITANTS DE LA RIVIERE

Par des traversées piétonnes qui prolongent les rues perpendiculaires jusqu'aux belvédères

# Les Aménagements

La Ville de Vichy a confié la maîtrise d'œuvre du projet au cabinet d'architecture **Axe-Saône** (*l'avant projet définitif a été approuvé en février 2006*). **Carlos Goncalves**, architecte-paysagiste originaire de Vichy, est le "metteur en scène de ce projet ambitieux". Il a conçu un aménagement inspiré par les **différents contextes et ambiances rencontrés au fil de la promenade**, du cœur urbain jusqu'aux rives sauvages de la rivière. L'objectif de la Ville et le sien : redonner aux Vichyssois "la pratique des berges de l'Allier".

Les travaux de la 1<sup>ère</sup> partie, entre La Rotonde et le Stade Darragon, ont débuté en décembre 2006 pour s'achever début 2008. Près de 800 m de quais, jusqu'alors envahis par le trafic routier, ont ainsi été transformés en esplanade arborée. Les Vichyssois et les visiteurs se sont immédiatement approprié ce nouvel espace vert.

Le 23 juin 2008, les travaux de la 2<sup>ème</sup> phase boulevard Franchet d'Esperey ont débuté, pour prolonger l'Esplanade entre le Stade Darragon et le Pont de l'Europe. Le 30 avril dernier, l'esplanade a ouvert dans sa totalité. Un panorama inédit et de nouveaux espaces s'offrent désormais aux riverains, flâneurs, et autres joggeurs ou cyclistes. Les parcs

s'étendent jusqu'aux Ailes et les berges de la rivière "remontent"

jusqu'au pied des habitations, ouvrant tout le quartier à la

fois sur le centre-ville et la rivière. Désormais, c'est au milieu de la nature et de la verdure que s'effectue le tour du plan d'eau. Pour l'architecte, "*c'est une belle récompense qu'un projet qu'on dessine au fond de son bureau soit ainsi accueilli par les habitants et rencontre à ce point le public*".



## Côté circulation

**Boulevard de Lattre de Tassigny**, la contre-allée existante a été conservée le long des immeubles et étirée jusqu'au carrefour de la Rotonde, augmentant le stationnement. De larges escaliers assurent le lien avec le boulevard et le quai promenade. La place dévolue aux automobiles a été réduite, passant de quatre voies à deux : voie située côté ville en double sens. Le carrefour de la Rotonde a été réaménagé pour sécuriser la circulation tant automobile que piétonne. Le boulevard reprend les caractéristiques des aménagements de l'ensemble de la ville : vaste bande centrale, larges bordures en pierre, espaces paysagés et arborés ... Les arbres les plus remarquables du terre-plein central ont été intégrés à l'espace paysagé.



**Boulevard Franchet d'Esperey**, la circulation a été ramenée à une voie en sens unique, du pont de l'Europe vers le centre-ville. Une trentaine de places de stationnement en discontinu ont été créées le long de la voie circulante, notamment pour les riverains et les personnes se rendant au Centre Barjavel ou à la halte garderie.

## Côté jardins

Les trottoirs étroits ont cédé la place à une large promenade piétonne en minéral et bois, le long de la rivière et à des espaces verts. La nouvelle promenade a une largeur, selon l'endroit, de 13 à 17 mètres. Elle offre ainsi sur toute sa longueur, des espaces variés : deux jardins végétalisés et arborés encadrent une voie cyclable permettant de relier le Pont de l'Europe au pont de Bellerive en toute sécurité, un espace réservé aux piétons, bordé par un ruban de bois accueillant le mobilier urbain et un cheminement revêtu de bois. Ces bandes de bois soulignent la linéarité du site et accompagnent le piéton tout au long de son parcours. Sept belvédères sur la rivière prolongent les traversées piétonnes des rues transversales et les rattachent ainsi au quai promenade.

Pour "casser" la rectitude créée par ces bandes parallèles (*voies de circulation, jardins, espaces cyclable et piéton, cheminement en bois...*), l'architecte a souhaité créer des séquences graphiques, des ponctuations, des « surprises », en dispersant de manière aléatoire végétation, kiosques ou mobilier, au fil de la promenade.



L'Esplanade a évidemment intégré les aménagements indispensables à **l'accessibilité des personnes à mobilité réduite** : bandes d'éveil de vigilance (*podotactiles*), surbaissés de trottoirs...).

Parallèlement à cette deuxième tranche et dans le prolongement de l'Esplanade, côté parcs, la Ville a engagé la rénovation de la Rotonde du Lac. Les travaux ont démarré en mai 2008 et se termineront le mois prochain, pour rendre à la Rotonde sa vocation de restaurant.



La rénovation se fait selon une approche environnementale, tant dans l'intégration du bâtiment à son environnement (notamment par le rappel du bois de l'esplanade) que dans l'utilisation des énergies renouvelables. La gestion du restaurant, qui ouvrira en juillet, est confiée à Marlène Chaussemy et Bruno Cassard, anciens exploitants du fameux "Mont Fraternité" au sommet du Puy-de-Dôme.

## Le choix des matériaux...

Le choix des matériaux a été dicté par un objectif : la promenade devait s'intégrer au site naturel, au paysage et aux caractéristiques de la rivière. L'esplanade du Lac d'Allier se compose comme un large jardin réinterprétant le vocabulaire des berges de la rivière. Pour l'architecte, « *la composition est une allégorie de ce qu'on aurait trouvé si l'Allier s'était retirée* ».

Tout comme le végétal qui jongle entre le langage ornemental des parcs « napoléoniens » en amont et celui plus naturel des rives de l'Allier, le minéral associe les deux genres pour créer l'identité du lieu.



**Une ligne de galets**, directement issus du lit de la rivière, souligne le parcours et draine les eaux pluviales de la promenade tout en assurant une transition singulière entre les espaces piétonniers et les jardins de l'esplanade.

**Les rubans de béton blanc** en finition sablée prolongent les allées des parcs. Leur composition fait également appel aux ressources locales de la rivière (*pour des questions de facilité d'exploitation, des agrégats de la Dore ont été choisis*). La finition sablée de ce revêtement imite l'aspect des rives sableuses adoucies par les mouvements de l'eau tout en offrant un confort appréciable pour les usagers (*piétons, cyclistes, personnes à mobilité réduite, familles*).

**Le bois**, tel du bois flotté transporté par l'Allier, s'est assemblé sur la rive pour proposer une alternative de déambulation beaucoup plus souple. Constant et plane au « bord » de l'eau, il accueille les promeneurs. Plus en recul et en limite des jardins, le platelage s'ondule pour composer mobilier et points de détente ou de repos. Le Maçaranduba du Brésil a été choisi dans un souci de respect de l'environnement (bois éco certifié). Les mâts d'éclairage sont en cœur de pin sylvestre.

**Le mobilier** est réparti de façon irrégulière sur toute la longueur du quai. Une bande de bois intègre un mobilier adapté à chaque contexte, à chaque instant de la balade : assises (*bancs de 2 m avec dossier et plots individuels*), corbeilles, mâts techniques, potelets, points de lumière...



Le site est également rythmé par la présence de cinq kiosques, aux lignes simples, protégés par une toiture en polycarbonate transparent qui flotte au dessus du quai, pour accueillir et abriter les passants. Ces éléments apparaissent en fonction du lieu et de l'activité qui se développe sur le quai.



### ... et des végétaux

Pour prolonger l'esprit de Vichy, l'architecte paysagiste a accordé une importance particulière aux plantations (*voir en annexe Les Végétaux*), **en utilisant notamment au maximum les arbres existants pour créer un espace paysager déjà « mûr »** (*tous les liquidambars et certains cerisiers ont ainsi été préservés*) et **en reprenant les caractéristiques végétales des parcs vichyssois et des rives sauvages de l'Allier.**

Tout au long de la promenade, la végétation se transforme : des essences ornementales au plus près des parcs aux espèces indigènes de bord d'eau, lorsqu'on se rapproche du stade.

Par exemple : deux pins Napoléon au feuillage vert tendre font écho à l'exemplaire unique du Parc Napoléon III. Leur écorce est proche de celle des platanes (*présents de l'autre côté de la promenade et dans les parcs*). Les pins sylvestres très présents aux deux extrémités du boulevard de Lattre de Tassigny, rappellent, quant à eux, la rive opposée.



Le choix d'essences d'arbres singulières, disséminées tout au du parcours, crée des "surprises" visuelles ou olfactives, au gré des saisons : parfum caramélisé du *Cercidiphyllum japonicum*, à l'automne ou floraisons blanches aux arômes sucrés du *Stewartia pseudocamellia*, à la fin de l'hiver.

Les plantations basses des jardins évoquent les ondulations de la rivière : du lierre et des bambous nains tapissent le sol, des plantes vivaces donnent un aspect sauvage, des rosiers égayent certains parterres... Les massifs n'excéderont pas un mètre de hauteur, pour ne pas créer de barrière végétale constante et couper la vue sur la rivière, depuis le boulevard.

Au fil des saisons et des années, les arbres, arbustes et plantes métamorphosent la promenade par leurs silhouettes, leurs feuillages, leurs hauteurs, leurs floraisons ou leurs arborescences qui offrent aux flâneurs une raison de venir à toutes les époques.



## La mise en lumière

Le projet d'éclairage offre une nouvelle lecture du site, **en lien avec l'aménagement paysager**. Cette entrée importante de la ville a retrouvé son rôle dans le paysage nocturne de la ville. Pour prolonger le lien entre la rivière, les parcs et le centre-ville, le projet lumière allie **un matériau naturel, le bois, à des éclairages contemporains sobres et effilés**. Les différents éclairages diffusent une lumière aux tonalités blanches respectueuses du rendu des couleurs de la végétation.

### - une ligne lumineuse centrale pour l'éclairage de la voirie :

Des candélabres double-feu, hauts de 10 mètres sont implantés sur l'espace central du boulevard de Lattre de Tassigny, entre les deux voies de circulation. Ils sont en bois en rappel des autres aménagements. Deux crosses longues, en tête du mât, permettent de positionner les sources lumineuses dans l'axe de la voirie et des projecteurs directionnels, fixés le long du mât, révèlent certains arbres environnants (en particulier les liquidambars). Boulevard Franchet d'Esperey, des mâts de 7 mètres éclairent la voie unique de circulation. Le nouvel éclairage **des passages piétons** a été pensé pour sécuriser les déplacements la nuit. Le bois utilisé sur les mâts se prolonge sur les passages et jusqu'aux belvédères.



### - une ligne aléatoire sur le quai piéton

À la différence de la voirie très structurée, l'implantation des luminaires sur le cheminement piéton est beaucoup plus aléatoire. Telles de petites voiles hissées sur les mâts en bois, de 5 mètres de haut, ces lampadaires éclairent de manière douce et diffuse le quai, surplombant l'Allier.



### - des végétaux mis en valeur

Sur certains mâts d'éclairage de la promenade, des projecteurs dirigés vers les végétaux mettent en relief les plus beaux spécimens. Situés au pied des arbres, des encastrés de sol permettent un surlignage précis de la végétation.

### - des belvédères soulignés

L'éclairage des belvédères, espaces de détente et d'évasion, permet d'admirer le plan d'eau sans aucune gêne visuelle. Des diodes électroluminescentes intégrées dans les gardes corps, sculptent, balisent et animent ainsi chaque belvédère.

# Une inauguration rythmée par des animations sur l'eau et sur les planches



L'inauguration du 16 mai prochain permettra, par une **promenade de la Rotonde du Lac jusqu'aux pelouses du Centre Social René Barjavel**, d'apprécier les atouts de l'Esplanade.

**Sur le Lac d'Allier** : démonstrations de voile, ski nautique et jet ski, dans le cadre de la fête du nautisme **Vichy Gliss**, (entre la Rotonde et le Pont de l'Europe)

**Sur les planches** : animation musicale par le **Ktipietok Orkestar**

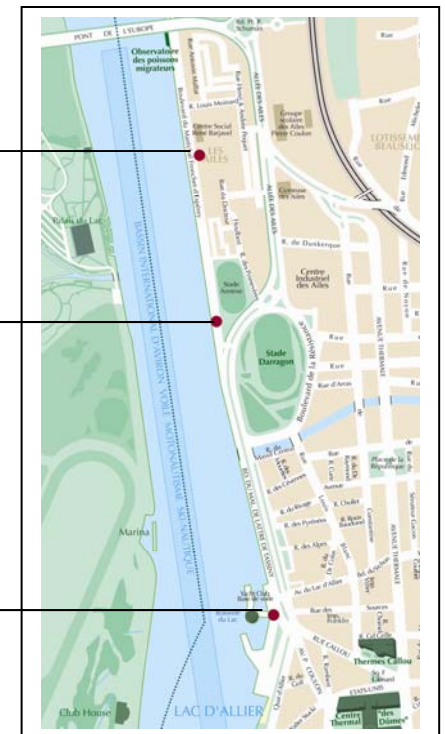
**Prendront la parole :**

- **Claude MALHURET, Maire de Vichy**
- **Jean-Michel GUERRE, Président de Vichy Val d'Allier**
- **René BARDET, Conseiller Général de l'Allier représentant Jean-Paul DUFREÈNE**
- **Brice HORTEFEUX, Ministre du Travail, des Relations sociales, de la Famille, de la Solidarité et de la Ville**

**10 h 40 : discours suivis du vin d'honneur**

**10 h 30 : découpe de ruban**

**10 h : départ de la promenade**



# Le budget

---

Le budget total de la réfection des boulevards de Lattre de Tassigny et Franchet d'Esperey et de la création de l'Esplanade du Lac d'Allier est d'environ **6,5 millions d'euros**.

Cette réalisation a bénéficié de :

- la participation de **Vichy Val d'Allier** communauté d'agglomération à hauteur de **600 000 euros** au titre de sa compétence en matière de réfection des voiries classées d'intérêt communautaire,
  - d'une subvention du **Conseil Général de l'Allier** d'un montant de **547 360 euros**,
  - d'aides de l'**Etat** pour un total de **472 800 euros** (272 800 euros *au titre du Fonds National pour l'Aménagement du Territoire* et 200 000 euros accordés par le Ministère de l'Intérieur *pour "travaux divers d'intérêt local"*).
- Le total des aides est de **1,6 millions d'euros**

## Contact Presse : Ville de Vichy, Direction de la Communication

Dominique Lagrange 04 70 30 17 02 [d.lagrange@ville-vichy.fr](mailto:d.lagrange@ville-vichy.fr)

Marie-Bénédicte Reynard 04 70 30 55 12 [communication@ville-vichy.fr](mailto:communication@ville-vichy.fr)

# Annexes

---

## Les entreprises

### **Cabinet d'architecture - Maîtrise d'œuvre**

AXE SAONE à Lyon (69)

INGEDIA à Bron (69)

AGENCE LUMIÈRE à Vinay (38)

### **Ordonnancement, pilotage et coordination**

SCTARL DEBOST à Vichy (03)

### **Coordination en matière de sécurité et de protection de la santé**

S.A.3.E au Breuil (03)

### **Contrôle technique**

NORISKO à Clermont-Ferrand (63)

### **Entreprises**

#### Voirie et réseaux divers

EUROVIA DALA APPIA à Yzeure (03)

EIFFAGE APPIA LOIRE AUVERGNE à Abrest (03)

CBSE à Vichy (03)

#### Béton / Arrosage-espaces verts / Platelage bois-mobilier

LAQUET à Lapeyrouse Mornay (26)

#### Béton

SOLS CONFLUENCE à Brignais (69)

#### Eclairage - Équipement

SPIE à Cébazat (63)

AUBRILAM à Clermont-Ferrand (63) : candélabres

#### Serrurerie

MERIT-TE à Fontaine (38)

#### Génie civil – Belvédères

EIFFAGE TP à Lempdes (63)

### **Sous-traitants**

#### Voirie et réseaux divers

LES ASPHALTEURS RÉUNIS à Venissieux (69)

RCA à Martizay (36)

#### Béton

DPSI à Grillon (84)

AANGS à Morestel (38)

#### Arrosage-espaces verts

BALOU BOIS TP à Vendat (03)

CHOMAT SAS à St Just St Rambert (42)

UNIVERT CONCEPT à La Roche Blanche (63)

#### Serrurerie

HTP à Domazan (30)

LTA à Cusset (03)

EXOPEINT à Chassieu (69)

DST à Yzeure (03)

#### Génie civil – Belvédères

POMMIER à Lafeline (03)

ROUGERON à St-Sylvestre Pragoulin (63)

## Les végétaux de l'Esplanade

D'ornementales au plus près des parcs, les essences de végétaux deviennent de plus en plus sauvages au fil de la promenade :

- les majestueux **liquidambers** (copalme d'Amérique) aux feuilles rouges et certains cerisiers à fleurs ont été protégés durant le chantier et marquent par leur stature le nouvel aménagement.
- deux **pins Napoléon** à l'écorce aux reflets pourpres, rouges, jaunes et verts, rappellent l'exemplaire exceptionnel présent dans le parc du même nom.
- l'**érable du fleuve Amour** (Acer ginnala) présente de jolies couleurs vives (jaune et rouge) à l'automne.
- le **magnolia à grandes fleurs**, se positionne, en sa variété « Treyviana » plus rustique et aux couleurs de feuilles plus marquées, aux côtés d'autres **érables (argentés), savonnières, féviers d'Amérique, sorbiers ...**
- des **chênes** étonnants ponctuent la première partie de l'Esplanade : le **chêne vert** (faux houx) persistant, le **chêne variable**, chêne liège de Chine, à l'écorce rugueuse et fissurée, le **chêne à feuilles de bambou**, persistant, au feuillage fin et gracieux rappelant la feuille de bambou et le **chêne à feuille de saule**. Le **chêne des marais**, à la croissance rapide et particulièrement adapté à une exposition en plein soleil, jalonne l'ensemble de la promenade.
- le **pin sylvestre** au tronc dégagé et à l'écorce orangée, présent aux deux extrémités du boulevard de Lattre de Tassigny et boulevard Franchet d'Esperey au niveau du Centre Barjavel et de l'Observatoire à poissons migrateurs, répond à ceux de la rive gauche.
- deux **zelkovas**, plantés face au parvis du Centre Barjavel, offrent une approche plus architecturale de l'aménagement, par leur taille et leur coloration automnale.

Sur la 2<sup>ème</sup> partie de l'Esplanade, les espèces indigènes des bords d'Allier ont été privilégiées pour rappeler la zone sauvage située en aval du pont-barrage : **pins, sorbiers, aulnes, frênes, saules, peupliers** et **érables** rythment la promenade.

L'aménagement comprend également des arbustes (**cornouillers** à feuilles, fleurs et bois rouge, **lierre** et **bambous nains**) et des plantes vivaces (**achillées, anémones, euphorbes, géraniums vivaces, sauges, ail géant, crocus, narcisses, scilles....**). **Gazons, rosiers et graminées** complètent les plantations.

## Le chantier en chiffres

- 22 entreprises
- 500 000 vis inox pour un poids d'environ 4 tonnes
- 4 800 m<sup>2</sup> de bois
- 6640 m<sup>2</sup> de pelouse
- 11500 m<sup>2</sup> de béton
- 600 m<sup>3</sup> d'écorce de pin
- 211 arbres
- 27 000 arbustes et vivaces
- Plus de 10 km de réseau d'arrosage
- Pour l'éclairage, 15 mâts de 10 mètres de haut, 12 mâts de 8 m, 23 mâts de 7 m, 60 mâts de 5 m, 49 encastrés de sol et une vingtaine d'éléments LED pour les belvédères et les kiosques.

# « Vichy GLISS' »

Les 16 et 17 Mai 2009

A VICHY (LA ROTONDE)



Le public pourra faire le plein de sensations fortes et s'initier aux sports de glisse, lors de la manifestation « Vichy Gliss' » les 16 et 17 mai 2009, organisée par les étudiants du département techniques de Commercialisation de l'I.U.T. de Montluçon en collaboration avec le Yacht Club de Vichy.

## AU PROGRAMME :

Le samedi et dimanche de 9h à 18h, le public pourra participer à des initiations de plusieurs sports sur l'eau. Puis tout au long de la journée, assister à des démonstrations et free-styles réalisés par des champions d'Europe et du Monde (Ski nautique, jet ski et trampoline).

## **Mais aussi tout au long du weekend :**

- Initiation de Ski nautique
- Initiation de Baby-ski
- Initiation d'Aviron
- Initiation de Kayak
- Initiation de Voile
- Initiation de Modélisme
- Trampoline
- Tombola
- Exposants
- Restauration rapide